

京阪本線  
「萱島」駅  
徒歩2分

【グレースラント'萱島】  
駅まで徒歩2分  
通勤や通学に便利です  
南向きバルコニー



価格 **1,500**万円(税無)

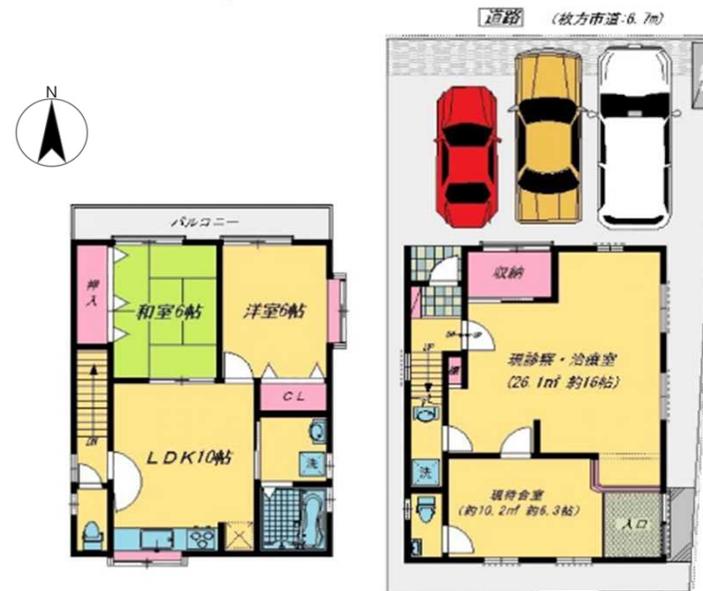


住所/寝屋川市萱島信和町  
交通/京阪本線「萱島」駅 徒歩2分  
管理費/9,929円 修繕積立金/11,844円  
構造/鉄筋コンクリート造7階建 所在階/5階  
専有面積/壁芯59.13㎡ バルコニー面積/7.23㎡  
都市計画/市街化区域/近隣商業地域  
間取/3LDK 築/1997年7月  
現況/居住中 引渡/相談  
取引形態/仲介

※図面と現状が異なる場合は、現況を優先と致します。

京阪本線  
「光善寺」駅  
徒歩16分

一戸建  
価格 **2,380**万円(税無)



住所/枚方市出口1丁目  
交通/京阪本線「光善寺」駅 徒歩16分  
土地面積/114.24㎡  
土地権利/所有権  
都市計画/市街化区域/準工業地域  
建蔽率/60% 容積率/200%  
道路/北 幅員6.7m (接面8.91m)  
東 幅員20m (接面14.5m)  
私道の有無/無  
建物面積/100.84㎡ 間取/2LDK  
築/2007年6月  
構造/木造2階建  
現況/居住中 引渡/相談  
取引形態/仲介

国道170号線に面する角地  
専用住宅でも店舗・事務所併用住宅でも必要な用途に応じて利用  
頂けます。

広告有効期限/2018.12.末

CENTURY 21

〒572-0828

寝屋川市萱島桜園町8-12

センチュリー21 大喜住宅

宅地建物取引業 ●大阪府知事免許(6)第43152号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員



0120-887-021



072-821-2700



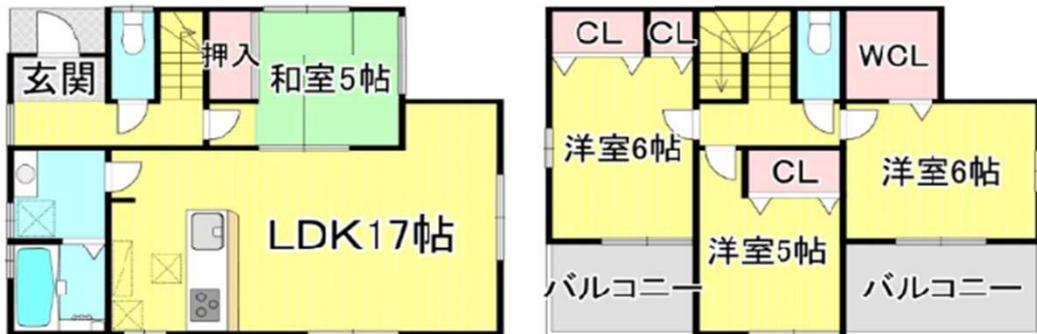
ooki10 検索



■限定1区画分譲地! ■買物施設「スーパー万代萱島店」まで徒歩3分! ■ペアガラス標準仕様(Low-eガラス採用) ■外構費・設計費コミコミ価格 ■フラット35S対応 ■**総区画数 1 区画分譲**

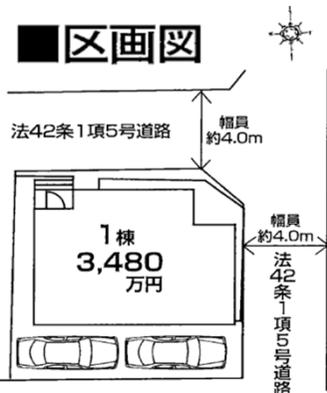
総額 **3,480**万円  
 消費税込 外構費込  
 ■土地面積 / 113.50㎡(約34.33坪)  
 ■建延面積 / 93.96㎡(約28.42坪)  
 ■建築確認番号 / 第トラスト18-1503号 (平成30年10月5日)

【寝屋川市萱島南町】新築戸建



..... 物件概要 .....

- 所在地 / 寝屋川市萱島南町554番55
- 交通 / 京阪本線「萱島」駅徒歩6分
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第2種住居地域
- 防火指定 / 準防火地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 私道負担 / 無
- 土地権利 / 所有権
- 完成予定 / H31年2月下旬完成予定
- ガス・電気(大阪ガス)・公営水道・公共下水
- 構造 / 木造スレート葺2階建
- 消費税・外構工事費込(当社仕様オープン外構)
- その他 / 照明器具は、別途注文となります。



- ◆当社10年保証付
- ◆省エネ断熱仕様
- ◆鉄筋コンクリートベタ基礎
- ◆高級システムキッチン
- ◆シャンブドレッサー
- ◆ハイグレードユニットバス
- ◆2階トイレ
- ◆1階2階網戸・雨戸(居室)
- ◆下駄箱付 ◆外構工事付
- ◆外壁サイディング仕様
- ◆TVインターホン

※CATVは、お客様負担となります。  
 ※外構工事は、当社標準仕様となります。(オープン外構)  
 ※図面と現状が異なる場合は、現況優先と致します。

【学校区】◆南小学校 徒歩12分◆  
 ◆第7中学校 徒歩15分◆

※図面と現状が異なる場合は、現況を優先と致します。

建築条件無売地



京阪本線「香里園」駅 バス8分  
 バス停「東香里病院前」徒歩6分

価格 **1,480**万円(税無)

住所 / 枚方市香里元町  
 土地面積 / 106.48㎡ (32.21坪)  
 土地権利 / 所有権  
 都市計画 / 市街化区域 / 第1種低層住居専用地域  
 建蔽率 / 60% 容積率 / 100%  
 道路 / 北 幅員4.2m (接面約9m)  
 西 幅員4.1m (接面約10.4m)  
 私道の有無 / 無  
 地勢 / ひな壇  
 設備 / 都市ガス・上下水道  
 現況 / 駐車場 引渡 / 相談  
 取引形態 / 仲介

京阪本線「萱島」駅徒歩5  
 テラスハウス (税無)  
 価格 **390**万円



住所 / 門真市上島町  
 土地面積 / 55.93㎡  
 土地権利 / 所有権  
 都市計画 / 市街化区域  
 第2種中高層住居専用地域  
 建蔽率 / 60% 容積率 / 160%  
 道路 / 南 幅員4m (接面8約4m)  
 私道 / 有 8㎡  
 第43条但書き道路  
 建物面積 / 49.08㎡ 間取 / 3DK  
 築 / 1965年5月  
 構造 / 木造2階建  
 現況 / 空家 引渡 / 即可  
 取引形態 / 仲介

マンション 一戸建て 土地

ご売却物件大募集!!

- ☑ 相続したので、分配するために不動産を売却したい!
- ☑ 利用していない土地や建物があるのど何かしたい!

まずは **無料査定** 秘密厳守  
 お気軽にお問合せください。

広告有効期限 / 2018.12.末

CENTURY 21

〒572-0828

寝屋川市萱島桜園町8-12

センチュリー21 大喜住宅

宅地建物取引業 ●大阪府知事免許(6)第43152号

(公社)全日本不動産協会会員

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会会員



0120-887-021



072-821-2700



ooki10 検索

